

SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA

CONSELHO DE GESTÃO DO PROGRAMA DE APOIO AO EMPREENDIMENTO PRODUTIVO DO DISTRITO FEDERAL CÂMARA SETORIAL DO COMÉRCIO, INDÚSTRIA E AGRICULTURA

RESOLUÇÃO Nº 185, DE 12 DE DEZEMBRO DE 2022 (*)

Defere o sobrestamento dos prazos contratuais de empresa beneficiada, no âmbito do Pró-DF II.

A CÂMARA SETORIAL DO COMÉRCIO, INDÚSTRIA E AGRICULTURA, nos termos do Decreto nº 41.015, de 22 de julho de 2020, que regulamenta as Leis nºs 3.196/2003, 3.266/2003, 4.269/2008, 6.035/2017, 6.251/2018 e 6.468/2019, em sua 26ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de dezembro de 2022, resolve:

Art. 1º Deferir o sobrestamento dos prazos contratuais objeto do Processo SEI nº 0370-000826/2010, referente à empresa RRDF TRANSPORTADORA E SERVIÇOS LTDA., a contar de 07/08/2013, data da assinatura do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso com Opção de Compra (CDRU-C) nº 326/2013 junto à Terracap, até o dia 27/06/2022, incluindo as taxas de ocupação, conforme artigo 28 da Lei nº 6.468/2019.

Art. 2º Revogam-se disposições em contrário.

Art. 3º Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

JESUÍNO DE JESUS PEREIRA LEMES
Presidente do COPEP
Secretário de Estado

(*) Republicada por ter sido encaminhado com incorreção no original, publicado no DODF nº 237, de 23 de dezembro de 2022, página 27.

COMITÊ DE FINANCIAMENTO À ATIVIDADE PRODUTIVA DO DISTRITO FEDERAL

ATA DA 259ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ DE FINANCIAMENTO À ATIVIDADE PRODUTIVA DO DISTRITO FEDERAL COFAP/DF

Aos dezoito dias (18), do mês de fevereiro, terça-feira, do ano de dois mil e vinte e cinco (2025), às quinze horas, presencialmente, na sala de reuniões do 4º andar da sede da Secretaria de Desenvolvimento Econômico Trabalho e Renda, localizada no Setor de Edifícios de Utilidade Pública Norte -SEPN, Quadra 511, Bloco A, Asa Norte, Brasília/DF, verificou-se o quórum com a chamada nominal dos presentes, foi iniciada a 259ª Reunião Ordinária do Comitê de Financiamento à Atividade Produtiva do Distrito Federal - COFAP/DF. Iniciando os trabalhos, sob a presidência do Sr. Thales Mendes Ferreira, Coordenador do COFAP/DF e Secretário de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda - SEDET, com a presença dos seguintes Conselheiros e Conselheiras: Hélio Queiroz da Silva, representante da Federação do Comércio de Brasília - FECOMÉRCIO/DF; Wanessa Corazza Miguel, representante suplente, da Secretaria de Estado de Turismo - SETUR/DF, Eduardo Bezerra F. Batista, representante da Federação da Agricultura e Pecuária do Distrito Federal - FAPE/DF; Manoel Valdeci Machado Elias, representante da Federação das Associações Comerciais e Industriais do Distrito Federal - FACI/DF, Fionara Alves Cerqueira, representante da Federação das Indústrias do Distrito Federal - FIBRA/DF e Rodrigo de Assis Souza, representante da Câmara de Dirigentes Lojistas - CDL. E como convidados o Sr. João Paulo Batista Cabral, representante da Superintendência do Desenvolvimento do Centro-Oeste - SUDECO. Presentes a equipe técnica: Dalva Bernardes, Márcia Regina da Paz e Gisliana Quaresma, da Assessoria de Órgãos Colegiados - AOC e Allan Brandão Fonseca, Assessor Especial - Gabinete/SEDET. Zeram-se presentes a instituição financeira Banco do Brasil, com os seguintes representantes: Welinton da Silva Borges, Pablo Ribeiro, Karine Carizzi e Júlio César, da Gerência de Negócios e Pedro Martins, Graciele Aline Medin representante do SICREDI, Vinícius Vernay, representante do Banco de Brasília - BRB. Deliberação de Cartas-Consulta - Pauta Normal: Carta de Ordem 001, Revalidação, CASA DA COLINA COMERCIO DE MOVEIS, ARTIGOS DE DECORACAO E DE ILUMINACAO LTDA, Protocolo Digital 100.*****-1095/2023, CNPJ 50.***.***.***-77, Guarã-DF, Total Financiamento R\$4.687.000,00, Valor FCO R\$ 4.218.299,90, Recursos Próprios R\$ 468.700,10, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 002, Revalidação, CHEFE BONA ALIMENTOS LTDA EPP, Protocolo Digital 100.*****-6898/2024, CNPJ 13.***.***.***-42, Núcleo Bandeirante-DF, Total Financiamento R\$2.850.000,00, Valor FCO R\$ 1.995.000,00, Recursos Próprios R\$ 855.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 003, Revalidação, ESPLENDOR ATACADISTA LTDA, Protocolo Digital 100.*****-8634/2024, CNPJ 28.***.***.***-40, Ceilândia-DF, Total Financiamento R\$35.455.229,57, Valor FCO R\$ 24.818.660,20, Recursos Próprios R\$ 10.636.569,37, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade

dos presentes, Carta de Ordem 004, Revalidação, KASA MOTORS LTDA, Protocolo Digital 100.*****-2646/2024, CNPJ 05.***.***.***-05, Brasília - DF, Total Financiamento R\$13.520.000,00, Valor FCO R\$ 9.400.000,00, Recursos Próprios R\$ 4.120.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 005, Revalidação, SAGA DETROIT COMERCIO DE VEICULOS, PECAS E SERVICOS LTDA, Protocolo Digital 100.*****-2673/2024, CNPJ 19.***.***.***-00, Águas Claras-DF, Total Financiamento R\$8.510.000,00, Valor FCO R\$ 5.600.000,00, Recursos Próprios R\$ 2.910.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 006, Revalidação, ORAL DIAGNOSE LTDA, Protocolo Digital 100.*****-3825/2024, CNPJ 15.***.***.***-67, Goianésia - GO, Total Financiamento R\$4.426.439,91, Valor FCO R\$ 3.000.000,00, Recursos Próprios R\$ 1.426.439,91, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 007, Revalidação, SPE JD ENERGIA RENOVAVEIS - PINGUELA I LTDA., Protocolo Digital 100.*****-4945/2023, CNPJ 47.***.***.***-29, Santo Antônio do Descoberto - GO, Total Financiamento R\$11.651.507,15, Valor FCO R\$ 10.486.356,43, Recursos Próprios R\$ 1.165.150,72, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 008, Concessão, AUTO SOCORRO CESAR, Protocolo Digital 100.*****-2702/2025, CNPJ 14.***.***.***-71, Taguatinga-DF, Total Financiamento R\$1.100.000,00, Valor FCO R\$ 1.000.000,00, Recursos Próprios R\$ 100.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 009, Concessão, COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO DISTRITO FEDERAL - CAESB, Protocolo Digital 100.*****-3461/2025, CNPJ 00.***.***.***-37, Guarã-DF, Total Financiamento R\$100.000.000,00, Valor FCO R\$ 80.000.000,00, Recursos Próprios R\$ 20.000.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 010, Concessão, DISK AREIA BRITA E SERVIÇOS DE TRANSPORTES LTDA, Protocolo Digital 100.*****-2395/2025, CNPJ 04.***.***.***-31, Núcleo Bandeirante-DF, Total Financiamento R\$1.810.000,00, Valor FCO R\$ 1.810.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 011, Concessão, INSTITUTO EVEREST MEDALHA MILAGROSA, Protocolo Digital 100.*****-1947/2024, CNPJ 00.***.***.***-56, Lago Sul-DF, Total Financiamento R\$3.000.000,00, Valor FCO R\$ 1.700.000,00, Recursos Próprios R\$ 1.300.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 012, Concessão, JK LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA ME, Protocolo Digital 100.*****-2795/2025, CNPJ 14.***.***.***-28, Guarã-DF, Total Financiamento R\$1.378.000,00, Valor FCO R\$ 1.378.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 013, Concessão, NEY CONSTRUCOES & REFORMAS LTDA, Protocolo Digital 100.*****-3456/2025, CNPJ 26.***.***.***-70, São Sebastião-DF, Total Financiamento R\$738.803,00, Valor FCO R\$ 738.803,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 014, Concessão, PIZZA E VINHO DI CAPRI BAR E RESTAURANTE LTDA, Protocolo Digital 100.*****-6997/2024, CNPJ 55.***.***.***-51, Brasília - DF, Total Financiamento R\$1.103.257,00, Valor FCO R\$ 772.279,90, Recursos Próprios R\$ 330.977,10, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 015, Concessão, RAITUR TRANSPORTES E SERVICOS LTDA ME, Protocolo Digital 100.*****-3102/2025, CNPJ 05.***.***.***-61, Riacho Fundo I-DF, Total Financiamento R\$405.000,00, Valor FCO R\$ 405.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 016, Concessão, ÁLVARO LUIZ ORIOLI, Protocolo Digital 100.*****-3047/2025, CPF 469.***.***-72, Niquelândia - GO, Total Financiamento R\$3.252.925,75, Valor FCO R\$ 2.927.633,17, Recursos Próprios R\$ 325.292,58, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 017, Concessão, ANTONIO CARLOS MAURICIO PEREIRA, Protocolo Digital 100.*****-6610/2024, CPF 037.***.***-42, Cristalina - GO, Total Financiamento R\$1.900.000,00, Valor FCO R\$ 1.710.000,00, Recursos Próprios R\$ 190.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 018, Concessão, BEM BOM PESCADOS LTDA, Protocolo Digital 100.*****-9965/2024, CNPJ 27.***.***.***-02, Goianésia - GO, Total Financiamento R\$2.100.000,00, Valor FCO R\$ 1.880.000,00, Recursos Próprios R\$ 220.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade

dos presentes, Carta de Ordem 019, Concessão, CALCÁRIO TECNOCAL LTDA., Protocolo Digital 100.*****-7869/2024, CNPJ 42.***.***-50, Vila Propício - GO, Total Financiamento R\$25.510.619,62, Valor FCO R\$ 20.000.000,00, Recursos Próprios R\$ 2.311.129,83, Outras Fontes R\$ 3.199.489,79. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 020, Concessão, CGR TRANSPORTES, Protocolo Digital 100.*****-7524/2024, CNPJ 20.***.***-50, Cristalina - GO, Total Financiamento R\$2.520.000,00, Valor FCO R\$ 2.520.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 021, Concessão, FLAVIO GILBERTO KIST, Protocolo Digital 100.*****-0603/2024, CPF 626.***.***-10, Cristalina - GO, Total Financiamento R\$3.062.610,97, Valor FCO R\$ 2.756.349,87, Recursos Próprios R\$ 306.261,10, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 022, Concessão, FLAVIO GILBERTO KIST, Protocolo Digital 100.*****-0744/2024, CPF 626.***.***-10, Cristalina - GO, Total Financiamento R\$11.692.079,37, Valor FCO R\$ 10.522.871,43, Recursos Próprios R\$ 1.169.207,94, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 023, Concessão, SANTO ANTÔNIO AGRONÔMIOS LTDA, Protocolo Digital 100.*****-1079/2024, CNPJ 28.***.***-31, Cocalzinho de Goiás - GO, Total Financiamento R\$16.092.980,00, Valor FCO R\$ 14.483.682,00, Recursos Próprios R\$ 1.609.298,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 024, Concessão, HUGO LUIZ VOURCA, Protocolo Digital 100.*****-1722/2024, CPF 175.***.***-00, Corumbá de Goiás - GO, Total Financiamento R\$1.612.773,96, Valor FCO R\$ 1.612.773,96, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 025, Concessão, JOCIMAR FACHINI, Protocolo Digital 100.*****-1378/2024, CPF 868.***.***-53, Luziânia - GO, Total Financiamento R\$11.538.469,20, Valor FCO R\$ 10.384.622,28, Recursos Próprios R\$ 1.153.846,92, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 026, Concessão, JOSÉ FRANCISCO DE SENA DE OLIVEIRA, Protocolo Digital 100.*****-3173/2025, CPF 047.***.***-46, Formosa - GO, Total Financiamento R\$999.000,00, Valor FCO R\$ 999.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 027, Concessão, JOSÉ HUMBERTO DE OLIVEIRA, Protocolo Digital 100.*****-1660/2024, CPF 217.***.***-91, Formosa - GO, Total Financiamento R\$2.790.000,00, Valor FCO R\$ 2.500.000,00, Recursos Próprios R\$ 290.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 028, Concessão, JPL TRANSPORTE LTDA, Protocolo Digital 100.*****-1367/2024, CNPJ 30.***.***-45, Goianésia - GO, Total Financiamento R\$1.950.000,00, Valor FCO R\$ 1.950.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 029, Concessão, LAÉRCIO APARECIDO SIQUEIRA, Protocolo Digital 100.*****-0187/2024, CPF 449.***.***-82, São João D'Aliação - GO, Total Financiamento R\$840.000,00, Valor FCO R\$ 840.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 030, Concessão, LAURO DE OLIVEIRA JUNIOR, Protocolo Digital 100.*****-3075/2025, CPF 032.***.***-30, Água Fria de Goiás - GO, Total Financiamento R\$496.920,00, Valor FCO R\$ 496.920,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 031, Concessão, LUCIANO FIÚZA E SILVA, Protocolo Digital 100.*****-0933/2024, CPF 264.***.***-68, Niquelândia - GO, Total Financiamento R\$880.000,00, Valor FCO R\$ 880.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 032, Concessão, MARCOS VINICIUS DAL BELLO, Protocolo Digital 100.*****-2272/2024, CPF 988.***.***-68, Novo Gama - GO, Total Financiamento R\$3.100.000,00, Valor FCO R\$ 2.790.000,00, Recursos Próprios R\$ 310.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 033, Concessão, FAZENDA NOVO ORIENTE LTDA, Protocolo Digital 100.*****-0821/2024, CNPJ 37.***.***-46, Cristalina - GO, Total Financiamento R\$1.650.000,00, Valor FCO R\$ 1.402.500,00, Recursos Próprios R\$ 247.500,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 034, Concessão, MIGUEL ANGELO SOARES PIRES, Protocolo Digital 100.*****-8532/2024, CPF 520.***.***-49, São João D'Aliação - GO, Total Financiamento R\$13.905.411,28, Valor FCO R\$ 13.905.411,28, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta,

todos os conselheiros votaram pela retirada de pauta, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 035, Concessão, ORLANDO VIEIRA DA SILVA, Protocolo Digital 100.*****-3957/2024, CPF 350.***.***-91, Niquelândia - GO, Total Financiamento R\$999.000,00, Valor FCO R\$ 999.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 036, Concessão, GRANJA DE OVOS SANTA MARIA LTDA, Protocolo Digital 100.*****-0131/2024, CNPJ 42.***.***-42, Niquelândia - GO, Total Financiamento R\$3.526.879,25, Valor FCO R\$ 3.526.879,25, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 037, Concessão, PRATTICA - LOGISTICA COMERCIAL LTDA, Protocolo Digital 100.*****-1739/2024, CNPJ 06.***.***-41, Alexânia - GO, Total Financiamento R\$10.050.000,00, Valor FCO R\$ 8.040.000,00, Recursos Próprios R\$ 2.010.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela retirada de pauta, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 038, Concessão, RAFAEL MACHADO BRAZ, Protocolo Digital 100.*****-1465/2024, CPF 023.***.***-55, Planaltina - GO, Total Financiamento R\$1.493.924,59, Valor FCO R\$ 1.493.924,59, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 039, Concessão, RENATO MENEZES DE CASTRO, Protocolo Digital 100.*****-1010/2024, CPF 784.***.***-20, Goianésia - GO, Total Financiamento R\$3.968.729,60, Valor FCO R\$ 3.968.729,60, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 040, Concessão, RODRIGO VILELA DE OLIVEIRA NAVES, Protocolo Digital 100.*****-2399/2025, CPF 044.***.***-96, Niquelândia - GO, Total Financiamento R\$1.361.200,00, Valor FCO R\$ 1.361.200,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 041, Concessão, SERGIO EDILBERTO ZIMMERMANN, Protocolo Digital 100.*****-2049/2024, CPF 461.***.***-91, Flores de Goiás - GO, Total Financiamento R\$10.445.716,00, Valor FCO R\$ 9.401.144,40, Recursos Próprios R\$ 1.044.571,60, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 042, Concessão, SILVEIRA BENTO DE GODOI, Protocolo Digital 100.*****-9622/2024, CPF 831.***.***-87, Planaltina - GO, Total Financiamento R\$1.001.250,00, Valor FCO R\$ 1.001.250,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 043, Concessão, SUZY MENDES PENA, Protocolo Digital 100.*****-3290/2025, CPF 434.***.***-78, São João D'Aliação - GO, Total Financiamento R\$916.500,00, Valor FCO R\$ 916.500,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 044, Concessão, TIAGO ORO, Protocolo Digital 100.*****-0666/2024, CPF 003.***.***-30, Formosa - GO, Total Financiamento R\$7.479.916,64, Valor FCO R\$ 7.479.916,64, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 045, Concessão, VFB BRASIL LTDA, Protocolo Digital 100.*****-2486/2025, CNPJ 30.***.***-33, Valparaíso de Goiás - GO, Total Financiamento R\$3.563.927,20, Valor FCO R\$ 3.206.495,00, Recursos Próprios R\$ 357.432,20, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Pauta Extra: Carta de Ordem 046, Revalidação, CLIO COSMETICOS E PERFUMARIA LTDA, Protocolo Digital 100.*****-7784/2024, CNPJ 03.***.***-09, Lago Norte - DF, Total Financiamento R\$2.500.000,00, Valor FCO R\$ 2.000.000,00, Recursos Próprios R\$ 500.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 047, Concessão, ALBERTO LAUTERES ROMERO, Protocolo Digital 100.*****-8408/2024, CPF 365.***.***-10, Brazlândia - DF, Total Financiamento R\$2.002.665,59, Valor FCO R\$ 2.002.665,59, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 048, Concessão, MA3 CONSTRUÇÃO E TERRAPLANAGEM LTDA, Protocolo Digital 100.*****-1894/2024, CNPJ 23.***.***-81, Brazlândia - DF, Total Financiamento R\$6.815.000,00, Valor FCO R\$ 6.133.500,00, Recursos Próprios R\$ 681.500,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 049, Concessão, FORHEALTH NUTRICIONAL LTDA, Protocolo Digital 100.*****-1971/2024, CNPJ 19.***.***-30, Núcleo Bandeirante - DF, Total Financiamento R\$9.113.763,66, Valor FCO R\$ 6.379.634,56, Recursos Próprios R\$ 2.734.129,10, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 050, Concessão, VET CENTER COMÉRCIO DE PRODUTOS VETERINÁRIOS LTDA, Protocolo Digital 100.*****-3072/2025, CNPJ 05.***.***-90, Taguatinga - DF, Total

Financiamento R\$1.500.000,00, Valor FCO R\$ 1.500.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 051, Concessão, SUPREMA MOBILIDADE LTDA, Protocolo Digital 100.*****3344/2025, CNPJ 24.*****/****-70, Guará - DF, Total Financiamento R\$3.720.000,00, Valor FCO R\$ 3.120.000,00, Recursos Próprios R\$ 600.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela retirada de pauta, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 052, Concessão, STA DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA, Protocolo Digital 100.*****3571/2025, CNPJ 07.*****/****-79, Samambaia - DF, Total Financiamento R\$8.795.964,83, Valor FCO R\$ 7.036.771,86, Recursos Próprios R\$ 1.759.192,97, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 053, Concessão, CLINICA DR ANDRE JARDIM MEDICINA E ESTETICA LTDA, Protocolo Digital 100.*****3589/2025, CNPJ 10.*****/****-95, Plano Piloto - DF, Total Financiamento R\$794.006,00, Valor FCO R\$ 794.003,00, Recursos Próprios R\$ 3,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 054, Concessão, CLINICA DR ANDRE JARDIM MEDICINA E ESTETICA LTDA, Protocolo Digital 100.*****3654/2025, CNPJ 10.*****/****-95, Plano Piloto - DF, Total Financiamento R\$1.242.006,00, Valor FCO R\$ 1.242.003,00, Recursos Próprios R\$ 3,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 055, Concessão, FB FORNECEDORA BESERRA LTDA, Protocolo Digital 100.*****3731/2025, CNPJ 03.*****/****-06, Vicente Pires - DF, Total Financiamento R\$2.886.720,00, Valor FCO R\$ 2.421.120,00, Recursos Próprios R\$ 465.600,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 056, Concessão, PERFECTA DIAGNOSTICO POR IMAGEM, Protocolo Digital 100.*****3775/2025, CNPJ 38.*****/****-05, Plano Piloto - DF, Total Financiamento R\$4.598.000,00, Valor FCO R\$ 3.458.000,00, Recursos Próprios R\$ 1.140.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 057, Concessão, A B DOS SANTOS ACESSORIOS PARA AUTOS LTDA, Protocolo Digital 100.*****3791/2025, CNPJ 11.*****/****-47, Taguatinga - DF, Total Financiamento R\$1.180.000,00, Valor FCO R\$ 1.180.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 058, Concessão, INSTITUTO DE CIRURGIA CRANIOFACIAL LTDA, Protocolo Digital 100.*****3817/2025, CNPJ 10.*****/****-03, Lago Sul - DF, Total Financiamento R\$1.099.000,00, Valor FCO R\$ 1.099.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 059, Concessão, ETITEC SOLUCOES INTELIGENTES, Protocolo Digital 100.*****3854/2025, CNPJ 22.*****/****-39, Ceilândia - DF, Total Financiamento R\$783.000,00, Valor FCO R\$ 548.100,00, Recursos Próprios R\$ 234.900,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 060, Concessão, AFONSO LAMBERTO VAN LIESHOUT, Protocolo Digital 100.*****2871/2025, CPF 397.*****/****-49, Niquelândia - GO, Total Financiamento R\$1.617.309,63, Valor FCO R\$ 1.455.578,66, Recursos Próprios R\$ 161.730,97, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 061, Concessão, MÁRIO TANABE, Protocolo Digital 100.*****3140/2025, CPF 010.*****/****-00, Cristalina - GO, Total Financiamento R\$1.650.000,00, Valor FCO R\$ 1.485.000,00, Recursos Próprios R\$ 165.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 062, Concessão, RODRIGO SOBRAL ROLLEMBERG, Protocolo Digital 100.*****3143/2025, CPF 245.*****/****-53, Luziânia - GO, Total Financiamento R\$300.000,00, Valor FCO R\$ 300.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 063, Concessão, C. A DO AMARAL TRANSPORTES LTDA, Protocolo Digital 100.*****3596/2025, CNPJ 01.*****/****-88, Formosa - GO, Total Financiamento R\$950.000,00, Valor FCO R\$ 950.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 064, Concessão, K & F INDUSTRIA E COMERCIO DE BATERIAS LTDA, Protocolo Digital 100.*****3660/2025, CNPJ 37.*****/****-06, Formosa - GO, Total Financiamento R\$5.300.000,00, Valor FCO R\$ 4.150.000,00, Recursos Próprios R\$ 1.150.000,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes, Carta de Ordem 065, Concessão, WELINGTON VARELO DIAS, Protocolo Digital 100.*****3895/2025, CPF 889.*****/****-34, Cocalzinho de Goiás - GO, Total Financiamento R\$1.800.000,00, Valor FCO R\$ 1.800.000,00, Recursos Próprios R\$ 0,00, Outras Fontes R\$ 0,00. Após leitura e devidos esclarecimentos acerca

da Carta, todos os conselheiros votaram pela aprovação, o que foi acatado por unanimidade dos presentes Assuntos Gerais: A equipe técnica do Banco do Brasil, realizou apresentação referente ao desempenho do DF e Ride - ano 2024 - FCO, onde informaram a respeito de todas as contratações realizadas. O Conselheiro Manoel Valdeci Machado Elias, representante da Federação das Associações Comerciais e Industriais do Distrito Federal - FACI/DF, solicitou autorização para a apresentação de vídeo a respeito do agronegócio, sobre a situação que a Embrapa enfrenta atualmente. O Sr. Thales Mendes Ferreira, Coordenador do COFAP/DF, informou que os valores totais de investimentos aprovados, na presente Reunião Ordinária, totalizaram o montante de R\$ 372.308.094,49 (trezentos e setenta e dois milhões, trezentos e oito mil noventa e quatro reais e quarenta e nove centavos), sendo R\$ 307.269.168,29 (trezentos e sete milhões, duzentos e sessenta e nove mil cento e sessenta e oito reais e vinte e nove centavos), de recursos do FCO, com a deliberação de 65 (sessenta e cinco) cartas-consulta. O Sr. Thales Mendes Ferreira, Coordenador do COFAP/DF, relatou com entusiasmo, sobre a aprovação das propostas, sendo a maioria do Distrito Federal. O Sr. João Paulo Batista Cabral, representante da Superintendência do Desenvolvimento do Centro-Oeste - SUDECO, apresentou dados referente as diretrizes do FCO - 2025, esclarecendo diversas dúvidas dos conselheiros. Encerramento: Na ausência de outras manifestações e nada mais havendo a tratar, o Sr. Thales Mendes Ferreira, Coordenador do COFAP/DF fez seus agradecimentos, parabenizou a presença dos Srs. Conselheiros, e convidou os representantes das instituições financeiras para uma breve reunião, no Gabinete da SEDET. Encerrando a reunião às 17 horas e 35 minutos e, eu, Márcia Regina da Paz, Analista de Políticas Públicas da Assessoria de Órgãos Colegiados - AOC, lavro a presente ata, que será assinada por mim e pelos Conselheiros presentes.

THALES MENDES FERREIRA Secretário de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda - SEDET/DF Presidente do COFAP/DF	
MANOEL VALDECI MACHADO ELIAS FACI/DF	HÉLIO QUEIROZ DA SILVA FECOMÉRCIO/DF
WANESSA CORAZZA MIGUEL SETUR/DF	RODRIGO DE ASSIS SOUZA CDL/DF
DIONES ALVES CERQUEIRA FIBRA/DF	EDUARDO BEZERRA F. BATISTA FAPE/DF

COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO
DIRETORIA DE REGULARIZAÇÃO SOCIAL E
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

ATOS DA DIRETORIA COLEGIADA

SESSÃO: 3837ª; Realizada em: 19/02/2025; Relator: LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA - Processo: 0160-000532/1999; Interessado: CENTRAL DE MECÂNICA ART CAR LTDA - ME - Decisão nº: 145/2025. A Diretoria Colegiada, acolhendo o voto do relator, decide: a) autorizar a celebração de Escritura Pública de Compra e Venda (Definitiva) entre a Terracap e a empresa concessionária Central de Mecânica Art Car Ltda - ME - CNPJ nº 37.*****/****-63, referente aos imóveis nºs 474370-9 e nº 474371-7, denominados Lotes 14 e 15, Conjunto 02, Área de Desenvolvimento Econômico - Águas Claras/DF, no âmbito do Programa de Desenvolvimento Econômico PRÓ/DF II, com desconto de 80% (oitenta por cento) sobre o valor de aquisição, conforme determinado no Atestado de Implantação Definitivo PRÓ/DF II Nº 02/2025, expedido pela Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal.

ELIZEU ELIEL DA SILVA OLIVEIRA

Gerente de Desenvolvimento Econômico

LEONARDO MUNDIM

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico

ATOS DA DIRETORIA COLEGIADA

SESSÃO: 3837ª; Realizada em: 19/02/2025; Relator: LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA - Processo: 0160-001108/1999; Interessado: DALMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - Decisão nº: 136/2025. A Diretoria Colegiada, acolhendo o voto do relator, decide: a) autorizar a celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso com Opção de Compra (CDRU-C) entre a Terracap e a empresa Dalmar Empreendimentos Imobiliários Ltda - CNPJ nº 00.*****/****-46, tendo por objeto o Imóvel nº 481629-3, denominado Lote 01, Rua 22, Polo de Modas Setor Residencial Indústria e Abastecimento - Guará/DF, pelo prazo de 36 meses, em observância ao disposto no art. 6º e art. 7º, inc. I, da Lei Distrital nº 4.269/2008, conforme Resolução nº 240/2024, quando o Copep/DF foi identificado do deferimento pelo Senhor Secretário de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal, do pedido de admissibilidade de migração do incentivo econômico para o Pró-DF II, nos termos do art. 1º da Resolução nº 73/2024, de 09/04/2024, observando o que dispõem os arts. 6º e 11 da Lei Distrital nº 6.468/2019, e ainda o disposto na Lei Distrital nº 7.153/2022.

ELIZEU ELIEL DA SILVA OLIVEIRA

Gerente de Desenvolvimento Econômico

LEONARDO MUNDIM

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico