

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA  
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA

PROJETO DE VIABILIDADE TÉCNICO-ECONÔMICO-FINANCEIRA SIMPLIFICADO - PVTEFS



EMPREGA -

DF

Programa de Incentivos e Benefícios Fiscais instituído pelo Decreto nº 39.803, de 02/05/2019,  
no âmbito do Distrito Federal.

## Informações ao Proponente

1. A SEEC receberá somente os modelos de Projeto de Viabilidade Técnico-Econômico-Financeira Simplificado - PVTEFS devidamente preenchidos sem rasuras e acompanhados da documentação exigida. As informações constantes desses documentos são de inteira responsabilidade do pleiteante.
2. A proponente poderá acrescentar ao modelo de PVTEFS outras informações ou tópicos que considere relevante.
3. O PVTEFS, para ser protocolizado na SEEC, deverá estar acompanhado de toda a documentação abaixo relacionada, em cumprimento ao que estabelece o art. 2º, da Portaria Conjunta nº 03, de 04 de junho de 2019, necessários para análise deste.
  - a) Cópia do RG do sócio que pratique atos de gestão;
  - b) Cópia do Contrato Social e da última alteração e consolidação contratual, devidamente registrada na Junta Comercial do Distrito Federal - JCDF;
  - c) Balanço Patrimonial da empresa, referente aos 03 (três) últimos exercícios, devidamente registrado na Junta Comercial do Distrito Federal - JCDF, quando a legislação exigir o registro;
  - d) Demonstração de Resultado do Exercício, referente aos 03 (três) últimos exercícios;
  - e) Declaração de Nada Consta emitida pela Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, referente à empresa, **quando o empreendimento tiver usufruído de incentivo Econômico**;
  - f) Certidão de Regularidade do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS – CRF;
  - g) Certidão Negativa de Débitos do GDF, referente à empresa; \_
  - h) Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União – RFB, referente à empresa (abrangendo inclusive as contribuições sociais);
  - i) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT, do Tribunal Superior do Trabalho – TST;
  - j) Comprovação mediante declaração formal, que seus sócios ou o titular da empresa não estejam respondendo por crimes previstos na Lei nº 1.521 de 26 de dezembro de 1951; na Lei nº 7.492 de 16 de junho de 1986; na Lei nº 8.137 de 27 de dezembro de 1990; na Lei nº 9.605 de 12 de fevereiro de 1988 e na Lei nº 9.613 de 3 de março de 1998;
  - k) Domicílio eletrônico (e-mail de comunicação com a Secretaria) da empresa proponente e do seu representante legal, devendo mantê-lo atualizado.
  - l) Declaração de autorização à Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda (SEDET) para acesso às informações constantes do relatório financeiro e dados de arrecadação, fornecidos pela Secretaria de Estado de Economia (SEEC).
4. O ato de recebimento do PVTEFS e dos documentos que o acompanham não implica no seu deferimento.
5. Todas as demais informações constantes no PVTEFS estarão também sujeitas à comprovação.

## **FORMALIZAÇÃO DO PEDIDO**

Brasília (DF), xx de xx de 20xx.

Exmo. Senhor

Secretário de Estado de Desenvolvimento Econômico Distrito Federal,

EMPRESA.....

vem, com base na legislação em vigor, requerer à V.Exa. que seja analisado o Projeto de Viabilidade Técnico Econômica Financeira Simplificado - PVTEFS, em anexo, acompanhado de toda documentação exigida por lei.

Assumo total responsabilidade pela veracidade das informações apresentadas e declaro conhecer os objetivos e as exigências do programa de benefícios ou incentivos fiscais, financeiro-fiscais ou extrafiscais do EMPREGA – DF, instituído pelo Decreto nº 39.803, de 02/05/2019, no âmbito do Distrito Federal. Estamos cientes que, em caso de notificação para apresentação de documentação ou saneamento de irregularidade, o não atendimento desta no prazo de 30 dias da ciência implicará no indeferimento da análise do pleito.

Atenciosamente.

## DADOS CADASTRAIS DA EMPRESA

### Informações Básicas

<b>RAZÃO SOCIAL</b>		
<b>NOME FANTASIA</b>	<b>CNPJ</b>	<b>CF/DF</b>
<b>OBJETIVO SOCIAL PRINCIPAL DA EMPRESA (DE ACORDO COM O CONTRATO SOCIAL)</b>		

### Sede

<b>ENDEREÇO</b>			
<b>BAIRRO</b>	<b>CIDADE</b>	<b>UF</b>	<b>CEP</b>
<b>ORIENTAÇÃO E PONTOS DE REFERÊNCIA PARA LOCALIZAR</b>			
<b>TELEFONE COMERCIAL</b>		<b>CELULAR</b>	
<b>SITE</b>		<b>E-MAIL</b>	

### Informações

<b>Estabelecimento</b>	<b>Condição da Ocupação atual</b>	<b>Especificação do Imóvel:</b>	
<input type="checkbox"/> Matriz	<input type="checkbox"/> Próprio	Área do terreno:	Área Edificada:
<input type="checkbox"/> Filial	<input type="checkbox"/> Alugado	<b>Se alugado, informar o valor mensal: R\$</b>	
	<input type="checkbox"/> Cedido	Data inicial contrato: ___ / ___ / ___	
	<input type="checkbox"/> Comodato	Data final contrato: ___ / ___ / ___	

Filiais da empresa ( se necessário, inclua outras linhas):

<b>Possui filial?</b>	<b>CNPJ e Endereços das Filiais:</b>
<input type="checkbox"/> SIM	 
<input type="checkbox"/> NÃO	 





- f. O projeto utiliza tecnologia avançada? Se sim, ele é capaz de gerar novas oportunidades mercadológicas e/ou desencadear o surgimento de outras unidades produtivas e/ou alavancar a vocação do Distrito Federal como centro de distribuição? Explique.
- g. O Empreendimento visa à complementação de cadeias produtivas de segmentos de alto valor agregado da indústria ou da logística? Se sim, esclareça de que forma se dá essa integração.
- h. O empreendimentos proporciona a substituição de importações do exterior ou de outra unidade federada? Em caso positivo, informar qual (is) do (s) produto (s) final (is) fabricado(s) ou comercializado(s) pelo empreendimento são atualmente adquiridos em operações interestaduais ou internacionais.
- i. O projeto proporciona ou proporcionará melhoria aferível da qualificação da mão de obra do Distrito Federal? Explique de que forma.

## **II - QUALIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO**

a) O empreendimento econômico produtivo é direcionado para a atividade de industrialização?

b) O projeto apresenta matriz de produção tecnologicamente avançada?

c) Quais os recursos tecnológicos que a empresa utiliza?

d) Pretende utilizar novas tecnologias?



#### IV- LOCALIZAÇÃO

- a) Nos empreendimentos implantados ou já instalados, foram considerados os impactos com relação ao trânsito e a qualidade de vida da população circunvizinha?
- b) A localização escolhida contribui estrategicamente para o desenvolvimento econômico? Por quê?
- c) A área a ser implantada ou instalada , necessita de revitalização, ampliação ou modernização? Justifique.

#### V- METAS DE EMPREGOS DIRETOS

EMPREGOS EXISTENTES	EMPREGOS A GERAR	TOTAL DE EMPREGOS AM ANTER

\*Considerar a projeção de geração de empregos para o período de 5 (cinco) anos.

PERÍODO/METAS	1º ANO	2º ANO	3º ANO	4º ANO	5º ANO
EMPREGOS DIRETOS					

#### VI- INVESTIMENTOS

- a) O projeto será executado com comprometimento de recursos próprios da empresa superior a 10 % em relação ao investimento fixo ? Descreva.

- b) Projeção de Investimento nos próximos 05 (cinco) anos:

INVESTIMENTOS	1º ANO	2º ANO	3º ANO	4º ANO	5º ANO
VALOR (R\$)					
VARIAÇÃO (%)					



i) O produto desenvolvido é considerado sustentável? Justifique.

j) Em relação a produção, quais são as matérias-primas utilizadas?

## **1. BALANÇO PATRIMONIAL**

## **2. DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO**

## DECLARAÇÃO

Declaro que os sócios caracterizados abaixo não estão respondendo por crimes previstos nas Leis nº. 1.521 de 26 de dezembro de 1951; 7.492, de 16 de junho de 1986; 8.137, de 27 de dezembro de 1990; 9.605, de 12 de fevereiro de 1988, e 9.613, de 03 de março de 1998.

Sob pena de incorrer nas cominações legais, declaro, ainda, que as informações prestadas são verdadeiras.

Local, data.



## DECLARAÇÃO

Declaro à Secretaria de Estado de Economia do Distrito Federal - SEEC e à Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal – SEDET, sob pena de incorrer nas cominações legais:

- Que tenho conhecimento da necessidade da adoção das boas práticas na contratação e qualificação de pessoal;
- Que tenho conhecimento do dever de observância das boas prática ambientais durante e após a instalação do empreendimento;
- Que tenho ciência do dever formal de manutenção de informações cadastrais atualizadas e adesão obrigatória ao domicílio fiscal eletrônico prescrito pela [Lei nº 5.910/2017](#);
- Que tenho ciência do dever de recolher o emolumento fixado no inc. II, § 6º do art. 8º do [Decreto nº 39.803/2019](#);
- Que tenho ciência do dever de apresentar, quando requerido pela SEDET-DF, o projeto de Viabilidade Técnico- Econômico-Financeira Simplificado - PVTEFS em modelo disponível no sítio daquela Secretaria;
- Que devo indicar domicílio para contato (e-mail para comunicação com a Secretaria) da empresa proponente e do seu representante legal, devendo mantê-los atualizados;
- Que estou ciente da previsão normativa de incidência da média exigida pelo artigo 15 do Decreto nº 39.803/2019;
- Que autorizo a SEEC/DF a compartilhar dados financeiros com a SEDET/DF.

Local, data.